

2025. 02. 06.	
PÓRAT	
Pápai József	

**MNV** | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.  
DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS TERÜLETI IRODA  
TATABÁNYAI IRODA

iktatószám: MNV/01/11737/...../2025.  
Kérjük, hogy válaszában iktatószámunkra  
hivatkozni szíveskedjék!

Dr.  
Tyukodi  
Dávid

Digitálisan aláírta:  
Dr. Tyukodi Dávid  
Dátum:  
2025.02.06  
12:49:54 +01'00'

Üi.: dr. Tyukodi Dávid  
Tel.: 06-1-298-85-82/8217  
E-mail: tyukodidavid@mnv.hu

**Sinkovicz Zoltán**  
polgármester

Kisbér Város Önkormányzata

HIVATALI TÁRHELYRE TOVÁBBÍTANDÓ  
CÍMZETT KRID AZONOSÍTÓJA: 156592327  
CÍMZETT RÖVID NEVE: KVO2870

Tárgy: Hiánypótlási felhívás tulajdonosi hozzájáruláshoz – a Kisbér belterület 1068 hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódó épületfeltüntetési eljárásban

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozva az ÖHI/625-1/2025. ügyiratszámú, tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmükre, az alábbiakról tájékoztatom.

*Tájékoztatom, hogy az épületfeltüntetéshez kapcsolódó költségek viseléséhez Társaságunknak nem áll módjában hozzájárulni ugyanakkor az épületfeltüntetés iránti tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmüket kiemelten fogjuk kezelni amint valamennyi a jelen levelemben jelzett hiánypótló dokumentáció benyújtásra kerül.*

Tájékoztatom, hogy Társaságunk tulajdonosi hozzájárulásának kiadási feltételeiről bővebb tájékoztatás található az MNV Zrt. internetes honlapján, az alábbi elérhetőségen:  
[https://www.mnv.hu/ingatlan\\_portfolio/eljarasi\\_dokumentumok/hasznalatiesszolgalmijog/szabalyzat/tajekoztato-es-szukseges-dokumentumok-tulajdonosi-hozzajarulasokhoz](https://www.mnv.hu/ingatlan_portfolio/eljarasi_dokumentumok/hasznalatiesszolgalmijog/szabalyzat/tajekoztato-es-szukseges-dokumentumok-tulajdonosi-hozzajarulasokhoz)

Az MNV Zrt. eljárásának lényege abban foglalható össze, hogy amennyiben a kérelmező a honlapról letölthető blankettaszerződéseket (az adott ügyre vonatkozóan szükséges változó adatok feltöltésén túl) maradéktalanul elfogadja, akkor egyszerűsített eljárásban kerülhet aláírásra a vonatkozó megállapodás.

Az MNV Zrt. által tulajdonosi hozzájárulások kiadása során alkalmazott 3/2024. számú Vezérigazgató Utasítás 1. sz. mellékletében részletesen rögzíti a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának elengedhetetlen feltételeit (továbbiakban: Feltételrendszer). A Feltételrendszerben foglaltakra tekintettel kérelmük mielőbbi elbírálása érdekében további dokumentumok benyújtása szükséges az alábbiak szerint.

- Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem formanyomtatvány minden oldalon és a nyilatkozat részeknél hivatalos aláírással ellátott példánya (mellékelten csatolva),

- Átláthatósági nyilatkozat nyomtatvány (mellékelten csatolva),
- Köztartozás mentesség igazolása (elfogadható lehet a köztartozás mentes adózái adatbázisban való szereplés is),
- Nyilatkozat az épületfeltüntetési eljáráshoz kapcsolódó tervezett költségekről
- Amennyiben az eljáráshoz szükséges, úgy az illetékes földhivatal által záradékolt vázrajzot, illetve az érintett épületek hatósági bizonyítványait.

A beérkezett iratok áttanulmányozását követően kezdhető meg a kérelem teljesítésére vonatkozó érdemi ügyintézés, vagy a vizsgálat függvényében esetlegesen még szükségessé váló további dokumentumok bekérése, amelyről Társaságunk írásban küld értesítést.

Kérjük a jelen levelünk mellékletét képező dokumentumokat kitölteni, a fent felsorolt dokumentumokkal kiegészíteni, majd azt részünkre visszajuttatni szíveskedjenek.

Az MNV Zrt. mindenkor hatályos adatkezelési tájékoztatója az MNV Zrt. honlapjáról elérhető.  
(MNV - Adatkezelési tájékoztató)

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a fentiekben hivatkozott dokumentumok hiánytalan benyújtását követően sor kerülhet a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmük érdemi elbírálására, melynek során ügyüket a továbbiakban kiemelten fogjuk kezelni.

Tatabánya, „elektronikus dátumbélyegző szerint”

Üdvözlettel!

**Dr. Pilát**

**Attila**

**István**

Digitálisan  
aláírta: Dr. Pilát

Attila István

Dátum:

2025.02.06

13:36:33

+01'00'

dr. Pilát Attila  
területi irodavezető

**Mellékletek:**

- Formanyomtatvány tulajdonosi hozzájárulás kéréséhez
- Átláthatósági nyilatkozat,